

令和2年

第11回 農業委員会議事録

訓子府町農業委員会

第11回 農業委員会議事録

訓子府町告示の日 令和2年10月21日
訓子府町招集通知の日 令和2年10月21日
農業委員会開催場所 訓子府町役場2階会議室1
農業委員会開催日時 令和2年10月27日(火)午後4時
農業委員定数 14名

出席委員

| | | |
|-----------|-----------|----------|
| 1. 細川孝雄 | 2. 宮本憲司 | 3. 鎌田勝子 |
| 4. 井幡孝一 | 5. 近藤覚 | 6. 川脇健一 |
| 7. 山本拓志 | 8. 林浩幸 | 9. 久積隆志 |
| 10. 齊藤博行 | 11. 佐々木直幸 | 12. 石澤和也 |
| 13. 山田恵美子 | 14. 寺町昌恭 | |

欠席委員

署名委員

9. 久積隆志 10. 齊藤博行

事務局職員

事務局長 原口周司
事務局次長 今田和則

提出議案

議案第1号 土地の現況証明について
議案第2号 農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について
議案第3号 農地中間管理機構による買入協議の要請について
議案第4号 農地利用状況調査(農地パトロール)の結果報告について

報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について

| | |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 原口局長 | <p>第11回農業委員会の開会にあたり、細川会長よりご挨拶を申し上げます。</p> |
| 原口局長 | <p>——細川会長挨拶——</p> |
| 議長 (細川会長) | <p>これより、会議規則第5条の規定により会長が議長となり、会議に入ります。細川会長よろしくお願いいたします。</p> |
| 原口局長 | <p>ただいまから令和2年第11回農業委員会を開会いたします。</p> |
| 議長 | <p>ただちに、本日の会議を開きます。</p> |
| 議長 | <p>事務局より「諸般の報告」をお願いします。</p> |
| 議長 | <p>ご報告を申しあげます。</p> |
| 議長 | <p>本日の出席委員数は14名全員の出席であります。</p> |
| 議長 | <p>本日の議件は議案が4件、報告が1件でございます。本日の議事録署名委員は9番久積委員、10番齊藤委員にお願いいたします。</p> |
| 議長 | <p>——議案第1号——</p> |
| 議長 今田次長 | <p>議案第1号を上程します。事務局説明願います。</p> |
| 議長 | <p>議案書1ページ目の議案第1号について説明する前に、現況証明について説明いたします。</p> |
| 議長 | <p>現況証明とは、登記簿上の田、畑、牧場の地目をそれ以外に変更する場合、法務局に申請する際に必要となり、行政サービスの一環として行っているものであります。ただし、法的に定められた証明書ではないため、これをもって非農地となる訳ではありませんのでご注意願います。</p> |
| 議長 | <p>それでは、議案第1号について説明いたします。</p> |
| 議長 | <p>申請は1件でございます。</p> |
| 議長 | <p>(以下議案により説明し、次の点について補足説明を行った。)</p> |
| 議長 | <p>現地確認につきましては、10月16日に担当委員及び事務局で確認しております。</p> |
| 議長 | <p>説明については以上です。</p> |
| 議長 | <p>それでは、審議に入ります。何か質問ございませんか。</p> |
| 議長 | <p>——ありませんの声——</p> |
| 議長 | <p>疑義が無いようなので、可決決定いたします。</p> |
| 議長 | <p>——議案第2号——</p> |
| 議長 | <p>議案第2号を上程します。事務局説明願います。</p> |
| 議長 | <p>議案書2ページ目の議案第2号について説明する前に、農用地利用集積計画について説明いたします。</p> |
| 議長 | <p>農地の売買又は賃貸借等については、農地法による許可とこの農用地利用集積計画によるものがあります。</p> |
| 議長 | <p>農用地利用集積計画の場合は農業委員会の「あっせん」による農地</p> |

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>今田次長 議 長 議 長</p> | <p>の受け渡しとなり、出し手と受け手双方ともに手続きが煩雑にならないことと、告示行為となるので契約書が不要となること。賃貸借の場合は農地法のような法定更新（自動更新）が無いので、期日が到来すると期間満了となること。売買の場合は譲渡所得の控除の優遇措置などがあります。</p> <p>それでは、議案第2号について説明いたします。 申請は1件でございます。 (以下議案により説明。) 説明については以上です。 本件について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声—— 疑義が無いようなので、可決決定いたします。</p> |
| <p>議 長 今田次長</p> | <p>——議案第3号——</p> |
| <p>議 長 今田次長</p> | <p>議案第3号を上程いたします。事務局説明願います。 議案第3号について説明いたします。 申請は2件でございますが、全て農地保有合理化事業により北海道農業公社に農地を買入してもらうための要請となります。 (以下議案により説明。)</p> |
| <p>今田次長 議 長 議 長 議 長</p> | <p>説明については以上です。 それでは、審議に入ります 1件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声—— 2件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声—— 疑義が無いようなので、可決決定いたします。</p> |
| <p>議 長 今田次長</p> | <p>——議案第4号——</p> |
| <p>議 長 今田次長 今田次長</p> | <p>議案第4号を上程いたします。事務局説明願います。 議案第4号について説明いたします。 (以下議案により説明。) 別紙、農地利用状況調査（農地パトロール）結果報告について説明いたします。 実施日、令和2年8月5日（水） 実施場所、訓子府町全域。 本年の調査結果については、「1号A分類」、「1号B分類」、「2号」及び「再生困難」に掛かる農地はありませんでしたので、農地意向調査は実施しないことで報告いたします。 説明については以上です。</p> |

| | |
|-------------|--------------------------------------------------------------|
| 議 長 | みなさんから何か質問ありますか。 ——ありませんの声—— |
| 議 長 | 疑義が無いようなので、可決決定いたします。 |
| | ——報告第1号—— |
| 議 長 今田次長 | 報告第1号について、事務局説明願います。 報告第1号について説明いたします。 届出は2件でございます。 |
| 今田次長 | (以下議案により説明。) |
| 議 長 | 説明については以上です。 |
| 議 長 | 1件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声—— |
| 議 長 | 2件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声—— |
| 議 長 | 疑義が無いようなので、報告第1号を終わります。 |
| 議 長 | 以上で本日の議件を全部終了いたしました。 |
| | 上記会議の顛末を記録し議事録とする。 令和2年10月27日 訓子府町農業委員会 会 長 細 川 孝 雄 |
| | 議 長 |
| | 署名委員9番 |
| | 署名委員10番 |