

第 4 回

訓子府町農業委員会議案

日 時 平成29年4月21日(金)午後5時

場 所 訓子府町役場2階議会委員会室

訓子府町農業委員会

議 件

議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

議案第 2 号 農地法第 4 条の規定による許可申請について

報告第 1 号 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出の受理について

報告第 2 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知の報告について

協 議（報告含む）

1. 5 月総会（案）
5 月 3 1 日（水）

2. その他

議案第1号

農地法第3条第1項の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。
 農地法第3条の規定による許可申請について

平成29年4月21日提出
 訓子府町農業委員会会長 清井敏行

面積 (㎡)	申請地				譲渡(貸)人		譲受(借)人		理由	始期及び終期 移転時期及び 支払期限	賃貸料 対価 (円)	備考	
	所在	地番	土地の表示		住所名	経営地 (㎡)	住所名	経営の状況					
			公簿	現況				面積(㎡)					労働力 (人)
27,000	駒里	〇〇-1	畑	畑	4,962	駒里 〇〇〇〇	〇 (借入地 〇)	駒里 〇〇〇〇	3	351,918 (借入地 139,744)	H29.4.21	図1	
	駒里	〇〇-2	山林	畑	6,360								
	駒里	〇〇-8	山林	畑	1,680								
	駒里	〇〇-1	畑	畑	13,998								
185,174	北栄	〇〇-1	畑	畑	42,051	駒里 〇〇〇〇	〇 (借入地 〇)	駒里 〇〇〇〇	3	351,918 (借入地 139,744)	H29.4.21 ～ H39.4.20	図1 図2	
	北栄	〇〇-1	畑	畑	5,740								
	駒里	〇〇	畑	畑	49,533								
	駒里	〇〇-3	畑	畑	6,592								
	駒里	〇〇-7	山林	畑	10,010								
	駒里	〇〇-5	畑	畑	1,099								
	駒里	〇〇-1	畑	畑	13,496								
	駒里	〇〇-2	山林	畑	3,211								
駒里	〇〇-3	畑	畑	3,575									
駒里	〇〇-1	畑	畑	3,494									
駒里	〇〇-3	牧場	畑	46,373									

面積 (㎡)	申請地				譲渡(貸)人		譲受(借)人		理由	始期及び終期 移転時期及び 支払期限	賃貸料 対価 (円)	備考
	土地の表示				住所名 住氏	経営地 (㎡)	経営の状況 労働力 (人)	経営の状況 経営地 (㎡)				
	所在	地番	公簿	現況								
144,329	高園	〇〇-3	畑	畑	13,880	穂波 〇〇 〇〇 〇〇 〇〇 (借入地 0)	西幸町 〇〇 〇〇 〇〇 〇〇	2	79,548 (借入地 79,548)	贈与	H29.4.21	図3
	高園	〇〇	畑	畑	7,675							
	高園	〇〇	畑	畑	17,204							
	高園	〇〇	畑	畑	2,954							
	高園	〇〇-1	畑	畑	19,594							
	高園	〇〇-2	畑	畑	6,861							
	高園	〇〇-3	雑種地	畑	319							
	高園	〇〇-1	山林	畑	12,124内							
	高園	〇〇-1	畑	畑	2,000							
	高園	〇〇-2	畑	畑	48,364							
	高園	〇〇-1	畑	畑	658							
	高園	〇〇-1	畑	畑	14,147							
	高園	〇〇-1	畑	畑	2,535							
	高園	〇〇-1	畑	畑	8,138							

議案第2号

農地法第4条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第4条の規定による許可申請があったので可否について審議を求めらる。

平成29年4月21日提出
訓子府町農業委員会会長 清井敏行

所在地	申請地			農地の区分	住所	申請人 氏名	建設予定 年月日	土地利用 計画	付近に及ぼす 被害の状況			備考	
	地番	地目	面積 ㎡						無	有	有の場合 防除方法		
													公簿
柏丘	〇〇-1	畑	17,370内 408	農用地	柏丘	〇〇 〇〇	許可日 ～ H29.6.30	(農用地用途変更済) 農業振興地域内	〇			図4	
	計												
北栄	〇〇-1	畑	42,466内 .70 2,205	農用地	北栄	〇〇 〇〇	許可日 ～ H29.7.31	(農用地用途変更済) 農業振興地域内	〇				図5
	計												

報告第1号

農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について

下記のとおり農地法第3条の3第1項の規定による届出があったので受理し、受理通知書を交付したので報告する。

平成29年4月21日提出

訓子府町農業委員会会長 清井敏行

面積 (㎡)	届出地			届出者		権利取得日	理由	権利の種類 及び内容	あっせん の希望	備考	
	所在	地番	公簿	土地の表示							住所 氏名
				現況	面積(㎡)						
144,880	西富	〇〇-1	畑	畑	4,068	高園 〇〇 〇〇	相続	所有権	なし	図6 図7	
	西富	〇〇	畑	畑	3,869						
	高園	〇〇-1	畑	畑	35,057						
	高園	〇〇-1	畑	畑	19,500						
	高園	〇〇-1	畑	畑	34,189						
	高園	〇〇-1	畑	畑	3,752						
	高園	〇〇-3	畑	畑	19,718						
	高園	〇〇-1	畑	畑	22,100						
	高園	〇〇	畑	畑	978						
	高園	〇〇	畑	畑	1,649						

報告第2号

農地法第18条第6項の規定による通知の報告について
 農地法第18条第6項の規定による通知があったので報告する。

平成29年4月21日提出
 訓子府町農業委員会会長 清井敏行

所在	地番	土地の表示等			面積 (㎡)	契約期間	合意解約 の成立日	引渡の日	通知者	解約後の処理等
		地目	地簿	現況						
高園	〇〇-3	畑	畑	畑	13,880	始期 H25.4.22 終期 H35.4.21 (農地法)	H29.4.4	H29.4.20	(貸貸人) 穂波 〇〇 〇〇 (賃借人) 西幸町 〇〇 〇〇	贈与 (図3)
高園	〇〇	畑	畑	畑	7,675					
高園	〇〇	畑	畑	畑	17,204					
高園	〇〇	畑	畑	畑	2,954					
高園	〇〇-1	畑	畑	畑	19,594内 17,494					
高園	〇〇-3	雑種地	畑	畑	319	始期 H25.12.24 終期 H29.12.23 (農地法)	H29.4.4	H29.4.20	(貸貸人) 穂波 〇〇 〇〇 (賃借人) 高園 〇〇 〇〇	贈与 (図3)
高園	〇〇-1	畑	畑	畑	48,364内 20,022					
高園	〇〇-1	畑	畑	畑	79,548					
高園	〇〇-2	畑	畑	畑	19,594内 2,100					
高園	〇〇-1	山林	畑	畑	6,816					
高園	〇〇-1	畑	畑	畑	12,124内 2,000	始期 H27.5.28 終期 H29.5.27 (農地法)	H29.4.4	H29.4.20	(貸貸人) 穂波 〇〇 〇〇 (賃借人) 高園 〇〇 〇〇	贈与 (図3)
高園	〇〇-1	畑	畑	畑	48,364内 28,342					
高園	〇〇-2	畑	畑	畑	658					
高園	〇〇-2	畑	畑	畑	39,916					
高園	〇〇-1	畑	畑	畑	14,147					
高園	〇〇-1	畑	畑	畑	2,535	24,820				
高園	〇〇-1	畑	畑	畑	8,138					
高園	〇〇-1	畑	畑	畑						