

第 3 回

訓子府町農業委員会議案

日 時 平成31年3月27日(水)午後3時

場 所 訓子府町役場2階議会委員会室

訓子府町農業委員会

議 件

議案第 1 号 土地の現況証明について

議案第 2 号 農地法第 4 条の規定による許可申請について

議案第 3 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について

議案第 4 号 農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について

報告第 1 号 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出の受理について

協 議（報告含む）

1. 4 月総会（案）
4 月 2 2 日（月）

2. その他

議案第1号

土地の現況証明について

下記のとおり土地の現況証明の申請があったので可否について審議を求める。

平成31年3月27日提出

訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

所在	地番	土地の表示					所有者			目的	説明
		地目		面積 (㎡)	区分	利用状況	住所	氏名			
		公簿	現況								
豊坂	〇〇-1	田	農地・採草放牧地以外	1,884		山林	北見市	〇〇 〇〇	地目変更のため	図1	
豊坂	〇〇-10	田	農地・採草放牧地以外	470		山林					
豊坂	〇〇-11	田	農地・採草放牧地以外	95		山林					
豊坂	〇〇-12	田	農地・採草放牧地以外	68		山林					
豊坂	〇〇-15	田	農地・採草放牧地以外	339		山林					

議案第2号

農地法第4条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第4条の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。

平成31年3月27日提出

訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

申請地		農地の区分		申請人		建設予定年月日	土地利用計画	付近に及ぼす被害の状況		備考
		目的	農地の区分					住所	氏名	
所在	地番	地目	面積 ㎡	公簿	現況	大谷	〇〇 〇〇	〇	無	
大谷	〇〇-2	畑	5.084内 523	畑	畑	大谷	〇〇 〇〇	〇		図2
計			523							

議案第3号

農地法第5条の規定による許可申請について
 下記のとおり農地法第5条の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。

平成31年3月27日提出
 訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

申請地			農地の区分	譲渡人(貸主)		譲受人(借主)		建設予定年月日	土地利用計画	付近に及ぼす被害の状況			備考
所在	地番	地目 公簿 現況		面積 ㎡	目的	住氏名	経営地 (㎡)			住氏名	職業	有	
			福野					〇〇-1	畑				7,289内 952
計			952										
緑丘	〇〇-1	畑	42,570内 1,195	牛舎建設	農用地	緑丘 〇〇〇〇	0 (借入地 0)	緑丘 〇〇〇〇	農業	許可日 ～ H31.6.30	農業振興地域内	○	図4
計			1,195										

議案第4号

農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について

農業経営基盤強化促進法第18条の規定により、訓子府町より決定の求められた下記の農用地利用集積計画について審議を求める。

平成31年3月27日提出

訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

議受(借)人 住所・氏名	議渡(貸)人 住所・氏名	土地の表示		地		目		面積 (㎡)	始期 告示日	終期・期間 支払期限	金額 (賃借料) (価格)	備考
		字	地番	公簿	現況							
駒里 〇〇 〇〇	札幌市 北海道農業公社	北栄	〇〇-1	畑	畑	25,780	H31.3.27	50,601	H36.1.30	251,040	千円/10a 12,552千円 ×2%	
		北栄	〇〇-2	畑	畑	24,821						
		計										
協成 〇〇 〇〇	北海道農業公社	協成	〇〇-2	畑	畑	57,605	H31.3.27	57,605	H36.1.30	253,460	12,673千円 ×2%	
		計										
		協成	〇〇-3	畑	畑	172						
		計				172				37,000	@220	

報告第1号

農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について

下記のとおり農地法第3条の3第1項の規定による届出があったので受理し、受理通知書を交付したので報告する。

平成31年3月27日提出

訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

面積 (m ²)	届出地				届出者 住氏名	権利取得日	理由	権利の種類 及び内容	あつせん の希望	備考
	土地の表示									
	所在	地番	公簿	現況						
449,537	協成	〇〇-2	畑	畑	10,975					
	協成	〇〇-1	畑	畑	18,259					
	協成	〇〇-1	畑	畑	11,341					
	協成	〇〇-1	畑	畑	10,946					
	協成	〇〇	畑	畑	75,482					
	協成	〇〇	畑	畑	98,462					
	協成	〇〇-1	畑	畑	16,528					
	美園	〇〇	原野	採草放牧地	779					
	美園	〇〇	原野	採草放牧地	79					
	美園	〇〇	原野	採草放牧地	1,946					
	美園	〇〇	畑	畑	1,908					
	美園	〇〇	畑	畑	9,748					
	美園	〇〇	畑	畑	49,778					
	美園	〇〇	畑	畑	6,916					
	美園	〇〇	畑	畑	4,058					
	美園	〇〇	畑	畑	4,720					
	美園	〇〇	畑	畑	863					
	美園	〇〇-1	畑	採草放牧地	9,100					
	美園	〇〇-2	畑	採草放牧地	2,772					
	美園	〇〇	山林	畑	228					
	美園	〇〇	畑	畑	6,797					
	美園	〇〇-1	畑	畑	14,728					
	美園	〇〇-1	畑	畑	12,337					
美園	〇〇-2	畑	畑	9,467						
美園	〇〇-1	畑	畑	5,997						
美園	〇〇-2	畑	畑	5,153						
美園	〇〇	畑	畑	1,982						
美園	〇〇	畑	採草放牧地	18,902						
美園	〇〇	畑	採草放牧地	38,781						