

第 7 回

訓子府町農業委員会議案

日 時 令和2年7月13日(月)午後3時

場 所 訓子府町役場2階会議室1

訓子府町農業委員会

議 件

議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について

議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第4号 農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について

協 議（報告含む）

1. 7月総会（案）
7月20日（月） ※改選後初総会、役員選出等

2. その他

議案第1号

農地法第18条第6項の規定による通知について
 下記のとおり農地法第18条第6項の規定による通知があったので、審議のうえ適否の決定を求める。

令和2年7月13日提出
 訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

番号	土地の表示等						引渡の日	台意解約 の成立日	通知者	解約後の処理等
	所在	地番	地目		面積 (㎡)	契約期間				
			公簿	現況						
1	美園	〇〇	畑	畑	17,948	始期 H20.12.25 終期 R10.12.24 (農地法)	R2.7.8	(貸貸人) 開盛 〇〇 〇〇 (賃借人) 未広町 〇〇 〇〇	賃貸借 (図1)	
	美園	〇〇	畑	畑	401					
	美園	〇〇	畑	畑	11,558					
	美園	〇〇	畑	畑	654					
	美園	〇〇	畑	畑	2,204					
	美園	〇〇	宅地	畑	.09					
	美園	〇〇	畑	畑	2,568					
	美園	〇〇	畑	畑	10,491					
	美園	〇〇	畑	畑	3,599					
					.09					
				49,423						

議案第2号

農地法第3条の規定による許可申請について
 下記のとおり農地法第3条第1項の規定による許可申請があったので可否について審議を求めます。

令和2年7月13日提出
 訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

番号	申請地				譲渡(貸)人		譲受(借)人		理由	始期及び終期 移転時期及び 支払期限	賃貸料 対価 (円)	備考	
	面積 (㎡)	土地の表示			住所 氏名	経営地 (㎡)	住所 氏名	経営の状況					
		所在	地番	公簿				現況					面積 (㎡)
1	49,423.09	美園	〇〇	畑	畑	17,948	開盛 〇〇 〇〇	陸別町 〇〇 〇〇	3	2,583,158 (借入地 .85)	120,000 (63,000)	図1	
		美園	〇〇	畑	畑	401							
		美園	〇〇	畑	畑	11,558							
		美園	〇〇	畑	畑	654							
		美園	〇〇	畑	畑	2,204							
		美園	〇〇	畑	畑	.09							
美園	〇〇	宅地	畑	2,568	0 (借入地 0)	〇〇 〇〇	〇〇 〇〇	貸借	R2.7.13 ～ R4.7.12				
美園	〇〇	畑	畑	10,491									
美園	〇〇	畑	畑	3,599									

議案第3号

農地法第5条の規定による許可申請について
 下記のとおり農地法第5条の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。

令和2年7月13日提出
 訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

番号	申請地				農地の区分	譲渡人(貸主)		譲受人(借主)		利用区分	建設予定年月日	土地利用計画	付近に及ぼす被害の状況			備考	
	所在	地番	地目 公簿	現況		面積 ㎡	目的	住氏名	経営地 (㎡)				住氏名	職業	有		無
1	西富	〇〇-7	畑	畑	660	農家住宅 建設	第1種	西富 〇〇〇〇	〇 (借入地 〇)	北見市 〇〇〇〇	農業	贈与	許可日 ~ R2.12.20	農業振興地域内	〇		図2
	計				660												

議案第4号

農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について

農業経営基盤強化促進法第18条の規定により、訓子府町より決定の求められた下記の農用地利用集積計画について審議を求める。

令和2年7月13日提出

訓子府町農業委員会会長 坂本 稔

番号	譲受(借)人		譲渡(貸)人		土地の表示		地目		面積 (㎡)	始期 告示日	終期・期間 支払期限	金額 (賃借料) (価格)	備考
	住所・氏名	住所・氏名	住所・氏名	住所・氏名	字	地番	公簿	現況					
1	福野 〇〇 〇〇	江別市 〇〇 〇〇	福野 〇〇-4	田	福野	〇〇-1	田	畑	2,023	R2.7.13	R2.11.30	542,000	千円/10a @35
									6,377				
									7,114				
					計			15,514					