

# 第 4 回

## 訓子府町農業委員会議案

日 時 令和6年4月23日(火)午後5時

場 所 訓子府町役場2階 議会委員会室

訓子府町農業委員会

議 件

議案第 1 号 土地の現況証明について

議案第 2 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

議案第 3 号 農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について

議案第 4 号 「令和 5 年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施  
状況の公表」について

協 議（報告含む）

1. 5 月総会（案）  
5 月 3 1 日（金）

2. その他

議案第1号

土地の現況証明について

下記のとおり土地の現況証明の申請があったので可否について審議を求める。

令和6年4月23日提出

訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

番号	土地の表示				面積 (㎡)	利用状況	所有者		目的	説明
	所在	地番	地目				住所	氏名		
			公簿	現況						
1	大谷	〇〇-1	畑 畑	農地・採草放牧地以外	654	雑種地 雑種地	大谷	〇〇 〇〇	地目変更のため	
		〇〇-1		農地・採草放牧地以外	412					
	計				1,066					
2	開盛	〇〇-1	畑	農地・採草放牧地以外	884	宅地	末広町	〇〇 〇〇	地目変更のため	
	計				884					

議案第2号

農地法第3条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第3条第1項の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。

令和6年4月23日提出  
 訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

番号	申請地						譲渡(貸)人		譲受(借)人			理由	始期及び終期 ・ 移転時期及び支払期限	賃貸料 ・ 対価 (円/10a)	備考
	面積 (㎡)	土地の表示					住所 氏名	経営地 (㎡)	住所 氏名	経営の状況					
		所在	地番	公簿	現況	面積(㎡)				労働力 (人)	経営地 (㎡)				
1	9,177	福野	〇〇-1	田	畑	9,177	福野 〇〇〇〇	438,535 (借入地 21,793)	福野 〇〇〇〇	4	545,906 (借入地 220,711)	売買	R6.4.23	2,600,000 (@283,317)	
2	54,745	豊坂 豊坂 豊坂 清住 清住 清住 清住 清住	〇〇-1 〇〇-2 〇〇-3 〇〇-1 〇〇-4 〇〇-5 〇〇-1 〇〇-6	畑 山林 畑 畑 畑 畑 畑 畑	畑 畑 畑 畑 畑 畑 畑 畑	10,661 23,946 13,769 192 184 94 5,857 42	清住 〇〇〇〇	0 (借入地0)	清住 〇〇〇〇	4	134,268.17 (借入地 33,974)	贈与	R6.4.23		
3	6,861	福野	〇〇-2	田	畑	6,861	福野 〇〇〇〇	438,535 (借入地 21,793)	福野 〇〇〇〇	3	184,300.45 (借入地 78,473)	売買	R6.4.23	900,000 (@131,176)	

議案第3号

農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について

農業経営基盤強化促進法第18条の規定により、訓子府町より決定を求められた下記の農用地利用集積計画について審議を求める。

令和6年4月23日提出

訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

番号	譲受(借)人 住所・氏名	譲渡(貸)人 住所・氏名	土地の表示		地目		面積(m <sup>2</sup> )	始期 告示日	終期・期間 支払期限	金額 (賃貸料) (価格)	備考
			字	地番	公簿	現況					
1	高園 〇〇〇〇	札幌市 北海道農業公社	高園	〇〇-1	畑	畑	25,804	R6.4.23	支払期限 R11.2.27	134,180	6,709千円 ×2%
				計			25,804				

議案第4号

「令和5年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表」について

農業委員会の適正な事務実施について（平成21年1月23日付農林水産省経営改善局長通知）、農業委員会による最適化活動の推進（令和4年2月2日付3経営第2584号農林水産省経営局長通知）記の第1の4に基づき、「令和5年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表」について、次のとおり作成したので可否について審議を求める。

令和6年4月23日提出

訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

記

別紙のとおり