

令和6年

第5回 農業委員会議事録

訓子府町農業委員会

第5回 農業委員会議事録

訓子府町告示の日 令和6年5月20日
訓子府町招集通知の日 令和6年5月20日
農業委員会開催場所 訓子府町役場2階 議会委員会室
農業委員会開催日時 令和6年5月31日(金) 午後4時
農業委員定数 14名

出席委員

1. 細川孝雄 2. 久積隆志 3. 佐々木直幸
4. 佐藤浩基 5. 山田恵美子 6. 川脇健一
7. 齊藤博行 8. 小松寿治 9. 林浩幸
10. 高橋茂樹 11. 泉愉美 12. 山本拓志
13. 近藤覚 14. 古沢栄一

欠席委員

署名委員

12. 山本拓志 13. 近藤覚

事務局職員

事務局長 今田和則
業務係長 松嶋純一

提出議案

議案第1号 土地の現況証明について
議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について
議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請について
議案第4号 農地法第5条の規定による許可申請に係る意見の聴取について
議案第5号 農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について
報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について

<p>今田局長</p>	<p>令和6年第5回農業委員会の開会にあたり、細川会長よりご挨拶を申し上げます。</p> <p>——細川会長挨拶——</p>
<p>今田局長</p>	<p>これより、会議規則第5条の規定により会長が議長となり、会議に入ります。細川会長よろしくお願ひいたします。</p>
<p>議長 (細川会長)</p>	<p>ただいまから令和6年第5回農業委員会を開会いたします。</p> <p>ただちに、本日の会議を開きます。</p> <p>事務局より「諸般の報告」をお願いいたします。</p>
<p>今田局長</p>	<p>ご報告を申しあげます。</p> <p>本日の出席委員数は14名全員の出席であります。</p>
<p>議長</p>	<p>本日の議件は議案が5件、報告が1件でございます。本日の議事録署名委員は12番山本委員、13番近藤委員にお願いいたします。</p> <p>——議案第1号——</p>
<p>議長</p>	<p>まず始めに、議案書7ページの報告第1号につきまして、この後審議します議案第1号に関連しますので、先に報告いたします。事務局説明をお願いいたします。</p>
<p>今田局長</p>	<p>報告第1号について説明いたします。届出は3件でございます。 (以下議案により説明)</p>
<p>議長</p>	<p>1件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
<p>議長</p>	<p>2件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
<p>議長</p>	<p>3件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
<p>議長</p>	<p>以上3件については、疑義が無いようなので、終了します。</p> <p>——議案第1号——</p>
<p>議長</p>	<p>議案第1号「土地の現況証明について」を上程します。事務局説明をお願いいたします。</p>
<p>今田局長</p>	<p>議案第1号について説明いたします。申請は2件でございます。 (以下議案により説明し、次の点について補足説明を行った。)</p>
<p>今田局長</p>	<p>現地確認につきましては、2件とも5月8日に担当委員及び事務局で確認しており、詳細は配布しております現地確認調書のとおりとなっております。</p> <p>説明については以上です。</p>

議 長	<p>それでは審議に入ります。 1 件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
議 長	<p>2 件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
議 長	<p>以上 2 件については、疑義が無いようなので、可決決定いたします。</p> <p style="text-align: center;">——議案第 2 号——</p>
議 長 今田局長	<p>議案第 2 号を上程いたします。事務局説明願います。 議案第 2 号について説明いたします。今回は 1 件の申請です。 (以下議案により説明し、次の点について補足説明を行った。)</p>
今田局長	<p>今回審議していただく本件は、農地法第 3 条第 2 項各号の各要件、これは「農地取得後所有する農地の全てを利用」、「年間 150 日以上 の農作業従事」、「転貸の禁止」等は満たしております。 説明については以上です。</p>
議 長	<p>審議の前に、担当委員からご意見があれば伺います。担当委員から何かございますか。</p>
林 委 員	<p>特にありません。</p>
議 長	<p>それでは、審議に入ります。何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
議 長	<p>疑義が無いようなので、可決決定いたします。</p> <p style="text-align: center;">——議案第 3 号——</p>
議 長 今田局長	<p>議案第 3 号を上程します。事務局説明願います。 議案第 3 号について説明いたします。今回、審議していただく案件は 1 件です。 (以下議案により説明し、次の点について補足説明を行った。)</p>
今田局長	<p>今回審議していただく本件は、先ほど現地にて確認いただいた農地であり、バンカーサイロ 1 棟を建設するために申請があったものです。 農地転用の概要は、バンカーサイロが 227.77 平方メートル、土地造成用地の面積が 108.23 平方メートルで合計 336 平方メートルです。 事業費は 18,040,000 円で、全額金融機関からの借入にて調達することとなっております。 また、農用地区域の用途変更については 5 月 23 日付けで北海道オホーツク総合振興局から許可がおりております。 説明については以上です。</p>
議 長	<p>審議の前に、担当委員からご意見があれば伺います。担当委員から何かございますか。</p>

<p>佐々木委員 議 長</p>	<p>特にありません。 それでは、審議に入ります。何か質問ございませんか。 ——ありませんの声—— 疑義が無いようなので、可決決定いたします。</p> <p style="text-align: center;">——議案第4号——</p>
<p>議 長 今田局長 今田局長</p>	<p>議案第4号を上程します。事務局説明願います。 議案第4号について説明いたします。今回、審議していただく案件は1件です。 (以下議案により説明し、次の点について補足説明を行った。) 今回審議していただく本件は、先ほど現地にて確認いただいた農地であり、牛舎等を建設するために申請があったものです。 農地転用の概要は、農業用施設1, 956.60平方メートル、内訳は牛舎2棟1, 032.84平方メートル、農機具庫233.28平方メートル、乾草庫194.40平方メートル、育成舎45.36平方メートル、堆肥舎360平方メートル、哺育舎90.72平方メートルとなっており、土地造成用地の面積4, 438.40平方メートルと合わせまして6, 395平方メートルとなっております。 事業費は86, 000, 000円で、全額金融機関からの借入にて調達することとなっております。 また、農用地区域の用途変更については5月23日付けで北海道オホーツク総合振興局から許可がおりております。 説明については以上です。</p>
<p>議 長 近藤委員 議 長</p>	<p>審議の前に、担当委員からご意見があれば伺います。担当委員から何かございますか。 特にありません。 それでは、審議に入ります。何か質問ございませんか。 ——ありませんの声—— 疑義が無いようなので、可決決定いたします。</p> <p style="text-align: center;">——議案第5号——</p>
<p>議 長 今田局長 今田局長</p>	<p>議案第5号を上程します。事務局説明願います。 議案第5号について説明いたします。今回、審議していただく案件は賃貸借5件、売買1件です。 (以下議案により説明し、次の点について補足説明を行った。) 本件は全て農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件、これは「当該農地を含め所有地の全てにおいて耕作又は養畜の事業を行うこと」、「年間150日以上農作業従事」、「関係権利者の全てから同意を得ているか」等を満たしております。</p>

<p>今田局長 議 長</p>	<p>説明については以上です。 それでは、審議に入ります。</p>
<p>議 長</p>	<p>1 件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
<p>議 長</p>	<p>2 件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
<p>議 長</p>	<p>3 件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
<p>議 長</p>	<p>4 件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
<p>議 長</p>	<p>5 件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
<p>議 長</p>	<p>6 件目について、何か質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
<p>議 長</p>	<p>以上 6 件については疑義が無いようなので、可決決定いたします。 ——ありませんの声——</p>
<p>議 長</p>	<p>疑義が無いようなので、可決決定いたします。</p>
<p>——報告第 1 号——</p>	
<p>議 長 今田局長</p>	<p>報告第 1 号について、事務局説明をお願いします。 報告第 1 号について説明いたします。届出は 3 件でございます。 (以下、議案により説明)</p>
<p>今田局長 議 長</p>	<p>説明については以上です。 報告第 1 号について、何かご質問ございませんか。 ——ありませんの声——</p>
<p>議 長</p>	<p>疑義が無いようなので、本件は終了いたします。</p>
<p>以上で本日の議件を全部終了いたしました。</p>	

上記会議の顛末を記録し議事録とする。

令和6年5月31日

訓子府町農業委員会

会 長 細 川 孝 雄

議 長

署名委員 12番

署名委員 13番
