

第 9 回

訓子府町農業委員会議案

日 時 令和6年9月30日（月）午後5時

場 所 訓子府町役場2階 議会委員会室

訓子府町農業委員会

議 件

議案第 1 号 土地の現況証明について

議案第 2 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について

議案第 3 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

議案第 4 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について

協 議（報告含む）

1. 10 月総会（案）
10 月 31 日（木）

2. その他

議案第1号

土地の現況証明について

下記のとおり土地の現況証明の申請があったので可否について審議を求める。

令和6年9月30日提出

訓子府町農業委員会会長 細川 孝雄

番号	土地の表示					利用状況	所有者		目的	説明
	所在	地番	地目		面積 (㎡)		住所	氏名		
			公簿	現況						
1	豊坂	〇〇-2	牧場	採草放牧地	17,369	山林 山林 宅地	豊坂	〇〇〇〇	地目変更のため	図1
	豊坂	〇〇-2	牧場	採草放牧地	20,672					
	豊坂	〇〇-4	牧場	採草放牧地	2,834					
	計				40,875					
2	豊坂	〇〇-3	畑	雑種地	577	宅地	北見市	〇〇〇〇	地目変更のため	図2
	計				577					

議案第2号

農地法第18条第6項の規定による通知について

下記のとおり農地法第18条第6項の規定による通知があったので、審議のうえ適否の決定を求める。

令和6年9月30日提出

訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

番号	土地の表示					合意解約 の成立日	引渡の日	通知者	解約後の処理等	
	所在	地番	地目		面積 (㎡)					
			公簿	現況						
1	日出	〇〇-1	田	畑	9,038 内	始期 R5.5.25 終期 R10.2.25 (農地法第3条)	R6.9.1	R6.9.30	(賃貸人) 日出 〇〇〇〇 (賃借人) 日出 〇〇〇〇	賃貸借 図3
	日出	〇〇-2	田	畑	8,187 34,356 内 34,081					
	計				42,268					

議案第3号

農地法第3条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第3条第1項の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。

令和6年9月30日提出
 訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

番号	申請地						譲渡(貸)人		譲受(借)人			理由	始期及び 終期 ・ 移転時期 及び 支払期限	賃貸料 ・ 対価 (円/10a)	備考
	面積 (㎡)	土地の表示					住所 氏名	経営地 (㎡)	住所 氏名	経営の状況					
		所在	地番	公簿	現況	面積(㎡)				労働力 (人)	経営地 (㎡)				
1	42,268	日出 日出	〇〇-1 〇〇-2	田 田	畑 畑	9,038内 8,187 34,356内 34,081	日出 〇〇〇〇	1,931 (借入地0)	日出 〇〇〇〇	2	157,223 (借入地 63,004)	賃貸借	R6.9.30 ～ R10.2.25	295,000 (@7,000)	図4

議案第4号

農地法第5条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第5条の規定による許可申請があったので、可否について審議を求める。

令和6年9月30日提出

訓子府町農業委員会会長 細川 孝雄

番号	申請地				面積 m ²	目的	農地の区分	譲渡人（貸主）		譲受人（借主）		建設予定 年月日	土地利用 計画	付近に及ぼす 被害の状況			備考
	所在	地番	地目					住所名	経営地 (m ²)	住所名	職業			無	有	有の場合 防除方法	
			公簿	現況													
1	高園	〇〇-1	畑	畑	11,262内 8,145	農業用施設 (牛舎1棟、 堆肥舎1棟、 倉庫2棟)	農用地	高園 〇〇〇〇	0 (借入地 0)	高園 〇〇〇〇	農業	許可日 ～ R7.3.31	農業 振興地 域内	○			図5
	計				8,145												