

第 11 回

訓子府町農業委員会議案

日 時 令和5年10月31日(火) 午後5時

場 所 訓子府町役場2階 議会委員会室

訓子府町農業委員会

議 件

議案第 1 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について

議案第 2 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

協 議（報告含む）

1. 11 月総会（案）
11 月 24 日（金）

2. その他

議案第1号

農地法第18条第6項の規定による通知について

下記のとおり農地法第18条第6項の規定による通知があったので、審議のうえ適否の決定を求める。

令和5年10月31日提出

訓子府町農業委員会会長 細川 孝雄

番号	土地の表示等					引渡の日	通知者	解約後の処理等		
	所在	地番	地目 公簿	面積 (㎡)	契約期間				合意解約 の成立日	
										目 現況
1	豊坂	〇〇-2	山林	畑	3,842 内 2,500	始期 H30.8.27 終期 R10.8.26 (農地法第3条)	R5.10.11	R5.10.31	(賃貸人) 北栄 〇〇 〇〇 (賃借人) 北栄 〇〇 〇〇	使用貸借
					2,500					

議案第2号

農地法第3条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第3条第1項の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。

令和5年10月31日提出
訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

番号	申請地			譲渡(貸)人		譲受(借)人		理由	始期及び終期 移転時期及び 支払期限	賃貸料 対価 (円/10a)	備考	
	面積 (㎡)	土地の表示		住氏名	経営地 (㎡)	住氏名	経営の状況					
		所在	地番				公簿					現況
1	452,271	豊坂	〇〇-1	畑	畑	畑	畑	使用貸借	R5.10.31 ～ R15.10.30			
		豊坂	〇〇-1	畑	畑	畑	畑					4 494,709 (借入地 0)
		豊坂	〇〇-3	畑	畑	畑	畑					
		豊坂	〇〇-9	畑	畑	畑	畑					
		豊坂	〇〇-1	畑	畑	畑	畑					
		豊坂	〇〇-1	畑	畑	畑	畑					
		豊坂	〇〇-1	畑	畑	畑	畑					
		豊坂	〇〇-2	山林	山林	山林	山林					
		北栄	〇〇-1	畑	畑	畑	畑					
		北栄	〇〇-1	畑	畑	畑	畑					
		北栄	〇〇-1	畑	畑	畑	畑					
		北栄	〇〇-6	畑	畑	畑	畑					
		北栄	〇〇-3	畑	畑	畑	畑					
		北栄	〇〇	畑	畑	畑	畑					
北栄	〇〇	畑	畑	畑	畑							
北栄	〇〇-1	畑	畑	畑	畑							
北栄	〇〇-2	畑	畑	畑	畑							
北栄	〇〇-1	畑	畑	畑	畑							
駒里	〇〇-5	山林	山林	山林	山林							
駒里	〇〇	山林	山林	山林	山林							

番号	申請地				譲渡(貸)人		譲受(借)人		理由	始期及び終期 移転時期及び 支払期限	賃貸料 対価 (円/10a)	備考	
	面積 (㎡)	土地の表示			住所 氏名	経営地 (㎡)	住所 氏名	経営の状況					
		所在	地番	公簿				現況					面積 (㎡)
2	79,149	開盛	〇〇	山林	畑	20,339 内152	開盛 〇〇〇〇	開盛 〇〇〇〇	使用貸借	R5.10.31 ～ R15.10.30			
		開盛	〇〇-1	畑	畑	10,422							
		開盛	〇〇-2	畑	畑	1,974							
		開盛	〇〇-3	畑	畑	3,168							
		開盛	〇〇-4	畑	畑	6,673							
		開盛	〇〇-5	公衆用 道路	畑	1,331							
		開盛	〇〇-1	畑	畑	内120 470							
		開盛	〇〇-1	畑	畑	22,815							
		開盛	〇〇-3	雑種地	畑	754							
		開盛	〇〇	山林	畑	内142 17,816							
		開盛	〇〇-1	畑	畑	内406 19,898							
		開盛	〇〇-1	畑	畑	455							
		開盛	〇〇-3	畑	畑	1,151							
		開盛	〇〇-4	畑	畑	580							
		開盛	〇〇-1	畑	畑	4,030							
3	89,275	開盛	〇〇-2	畑	畑	124	徳波 〇〇〇〇	旭町 〇〇〇〇	使用貸借	R5.10.31 ～ R15.10.30			
		開盛	〇〇-3	畑	畑	112							
		開盛	〇〇-7	畑	畑	6,457							
		徳波	〇〇-1	畑	畑	4,571							
		徳波	〇〇-1	畑	畑	5,646							
		徳波	〇〇-2	畑	畑	17,778							
		徳波	〇〇-4	畑	畑	10,216							
		徳波	〇〇	畑	畑	8,394							
		徳波	〇〇-1	畑	畑	31,446							
		徳波	〇〇-1	畑	畑	2,544							
		徳波	〇〇	畑	畑	8,680							
		徳波	〇〇-1	畑	畑	0 (借入地 0)							
		徳波	〇〇-1	畑	畑	0 (借入地 0)							
		徳波	〇〇-1	畑	畑	146,818 (借入地 0)							

番号	申請地				譲渡(貸)人		譲受(借)人		理由	始期及び終期 移転時期及 び支払期限	賃貸料 対 価 (円/10a)	備考		
	面積 (m ²)	土地の表示			住氏名	経営地 (m ²)	住氏名	経営の状況						
		所在	地番	公簿				現況					面積 (m ²)	労働力 (人)
4	2,418	穂波	〇〇-3	畑	畑	2,418	北海道財務局北見出張所	0 (借入地 0)	穂波 〇〇〇〇	2	220,763 (借入地 56,980)	150,000 (@62,000)	R5. 10. 31	