

第 3 回

訓子府町農業委員会議案

日 時 令和4年3月28日(月)午後1時30分

場 所 訓子府町公民館多目的ホール

訓子府町農業委員会

議 件

議案第 1 号 土地の現況証明について

議案第 2 号 農地法第 4 条の規定による許可申請について

議案第 3 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について

議案第 4 号 農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について

議案第 5 号 「農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想」(案) について

協 議 (報告含む)

1. 4 月総会 (案)
4 月 2 2 日 (金)

2. その他

議案第1号

土地の現況証明について

下記のとおり土地の現況証明の申請があったので可否について審議を求める。

令和4年3月28日提出

訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

番号	土地の表示				面積 (㎡)	利用状況	所有者		目的	説明
	所在	地番	地目 公簿	現況			住所	氏名		
1	日出	〇〇-5	畑	農地・採草放牧地以外	1,064	雑種地	日出	〇〇〇〇	地目変更のため	
	計				1,064					
2	豊坂	〇〇-5	畑	農地・採草放牧地以外	1,823	雑種地	豊坂	〇〇〇〇	地目変更のため	
	計				1,823					
3	柏丘	〇〇-7	畑	農地・採草放牧地以外	1,375	宅地	柏丘	〇〇〇〇	地目変更のため	
	計				1,375					

議案第2号

農地法第4条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第4条の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。

令和4年3月28日提出

訓子府町農業委員会会長 細川 孝雄

番号	申請地				農地の区分	申請人		建設予定年月日	土地利用計画	付近に及ぼす被害の状況		備考
	所在	地番	地目 公簿	面積 ㎡		住所	氏名			有	有の場合 防除方法	
1	福野	〇〇-1	畑	7,496内 2,016	農用地	福野	〇〇〇〇	許可日 ～ R4.12.20	農業振興地域内	無		
	計											
				2,016								

議案第3号

農地法第5条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第5条の規定による許可申請があったので可否について審議を求めらる。

令和4年3月28日提出
訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

番号	申請地			農地の区分	譲渡人(貸主)		譲受人(借主)		利用区分	建設予定年月日	土地利用計画	付近に及ぼす被害の状況		備考	
	所在	地番	地目 公簿 現況		面積 ㎡	目的	住氏名	経営地 (㎡)				住氏名	職業		有
1	柏丘	〇〇-5	畑	419	農家住宅 建設	農用地	柏丘 〇〇〇〇	0 柏丘 〇〇〇〇 (借入地 0)	農業	使用貸借	農業振興地域内	○			
	計			419											
2	豊坂	〇〇-7	畑	645	農家住宅 建設	農用地	豊坂 〇〇〇〇	0 豊坂 〇〇〇〇 (借入地 0)	農業	使用貸借	農業振興地域内	○			
	計			645											

議案第4号

農業経営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画の決定について

農業経営基盤強化促進法第18条の規定により、訓子府町より決定の求められた下記の農用地利用集積計画について審議を求めらる。

令和4年3月28日提出

訓子府町農業委員会会長 細川 孝雄

番号	譲受(借)人 住所・氏名	譲渡(貸)人 住所・氏名	土地の表示		地		目		面積 (㎡)	始 期 告示日	終 期・期間 支払期限	金 額 (賃借料) (価 格)	備 考
			字	地番	公簿	現況							
1	福野 〇〇〇〇		福野	97-2	畑	畑	畑	97,080	R4.3.28	R9.1.26	492,080	24,604千円 ×2%	
			福野	98-7	畑	畑	畑	2,592					
				計				99,672					
2	実郷 〇〇〇〇	札幌市 北海道農業公社	実郷	151-2	畑	畑	畑	3,766	R4.3.28	R9.1.26	223,720	11,186千円 ×2%	
			実郷	152	畑	畑	畑	6,501					
			実郷	152-2	畑	畑	畑	7,338					
			実郷	153	畑	畑	畑	3,698					
			実郷	157	畑	畑	畑	327					
			実郷	158	畑	畑	畑	177					
			実郷	159-1	畑	畑	畑	9,176					
	計				30,983								
3	穂波 〇〇〇〇		穂波	216-1	畑	畑	畑	23,754	R4.3.28	R9.1.26	258,340	12,917千円 ×2%	
			穂波	216-3	畑	畑	畑	13,153					
				計				36,907					

議案第5号

「農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想」(案)について

農業経営基盤強化促進法施行規則第2条の規定により、「農業経営基盤の強化の促進に関する基本的な構想」(案)について訓子府町長から意見を求められたので審議を求めらる。

令和4年3月28日提出

訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

記

別紙のとおり