

第 4 回

訓子府町農業委員会議案

日 時 令和3年4月23日(金)午後4時

場 所 訓子府町役場2階会議室1

訓子府町農業委員会

議 件

議案第 1 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について

議案第 2 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

議案第 3 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について

協 議（報告含む）

1. 5 月総会（案）
5 月 3 1 日（月）
2. その他

議案第1号

農地法第18条第6項の規定による通知について

下記のとおり農地法第18条第6項の規定による通知があったので、審議のうえ適否の決定を定める。

令和3年4月23日提出
訓子府町農業委員会会長 細川孝雄

番号	土地の表示等					引渡の日	通知者	解約後の処理等
	所在	地番	地目	面積 (㎡)	契約期間			
			公簿 現況					
1	西富	〇〇-1	畑	40,748内	始期 H10.3.16 終期 R10.3.15 (農地法第3条)	R3.3.31	(賃貸人) 置戸町 〇〇 〇〇 (賃借人) 置戸町 〇〇 〇〇	賃貸借 (図1)
				10,000				

議案第2号

農地法第3条の規定による許可申請について
 農地法第3条第1項の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。

令和3年4月23日提出
 訓子府町農業委員会会長 細川 孝雄

番号	申請地				譲渡(貸)人		譲受(借)人		理由	始期及び終期 移転時期及び 支払期限	賃貸料 対価 (円/10a)	備考	
	面積 (㎡)	所在	土地の表示		住所 氏名	経営地 (㎡)	住所 氏名	経営の状況					
			地番	公簿				現況					面積(㎡)
1	23,093	日出 日出	〇〇-1 〇〇-10	畑 畑	畑 畑	畑 畑	北見市 〇〇 〇〇	北見市 〇〇 〇〇	3	392,029 (借入地 52,230)	8,000,000 (@346,425)	R3.4.23 図2	
2	10,000	西富	〇〇-1	畑	畑	畑	置戸町 〇〇 〇〇	西富 〇〇 〇〇	3	141,679.18 (借入地 14,620)	150,000 (@15,000)	R3.4.23 ～ R4.4.22 図1	
3	6,870	穂波 穂波 穂波	〇〇-5 〇〇 〇〇-1	畑 畑 畑	田 田 畑	畑 畑 畑	穂波 〇〇 〇〇	穂波 〇〇 〇〇	4	298,561 (借入地 213,369)	76,000 (@11,000)	R3.4.23 ～ R8.4.22 図3	

番号	申請地				譲渡(貸)人		譲受(借)人		理由	始期及び終期 ・ 移転時期及 び支払期限	賃貸料 ・ 対価 (円/10a)	備考	
	面積 (㎡)	土地の表示			住氏名	経営地 (㎡)	住氏名	経営の状況					
		所在	地番	公簿				現況					面積(㎡)
4	7,422	穂波	〇〇-1	田	畑	7,422	穂波 〇〇 〇〇	日出 〇〇 〇〇	4	167,006.06 (借入地 32,000)	60,000 (@8,000)	図4	

議案第3号

農地法第5条の規定による許可申請について

下記のとおり農地法第5条の規定による許可申請があったので可否について審議を求める。

令和3年4月23日提出
訓子府町農業委員会会長 細川 孝雄

番号	申請地			農地の区分	譲渡人(貸主)		譲受人(借主)		利用区分	建設予定年月日	土地利用計画	付近に及ぼす被害の状況		備考
	所在	地番	地目 公簿 現況		面積 ㎡	住氏名	経営地 (㎡)	住氏名				職業	有	
1	西富	〇〇-2	畑	20,974内 517	西富 〇〇〇〇	0	西富 〇〇〇〇	農業	使用貸借	許可日 ～ R3.6.30	農業振興地域内	○		図5
	西富	〇〇-2	畑	11,722内 483	西富 〇〇〇〇 (借入地 0)	0	西富 〇〇〇〇	農業						
	計			1,000										